



Mme Michelle McGrade
4020 Prince des Cimes
Arc 1950, Le Village
73700 Bourg Saint Maurice

FACTURE DE SOLDE N° FAC000152
Date : 9 Décembre 2023

FACTURE N° FAC000152	P1/3	TVA	Qté	Montant H.T	Total H.T
FACTURE DE SOLDE N° FAC000152 - BALANCE INVOICE N° FAC000152					
DEVIS N° D160922-036					
Nature des travaux : travaux de rénovation étage – chambres, salle de bain, création salle de douche/toilette, sols, travaux de menuiserie, etc.					
Localisation chantier : 4020 Prince des Cimes, 73700 Bourg Saint Maurice					
Début des travaux : 1er mai 2023					
Réception des travaux : 19 Novembre 2023					
TRAVAUX COMMANDÉS - WORKS ORDERED					
MISE EN PLACE CHANTIER					
N°01 - FORFAIT DÉPOSE/ÉVACUATION	20%	1	4 000,00 €	4 000,00 €	
- Retrait existant avec mise en déchetterie					
- Nettoyage de fin de chantier et préparation de l'appartement/locations					
	Sous-Total		4 000,00 €		
SOLS - Matériaux inclus					
N°02 - FORFAIT REVÊTEMENT DE SOL	20%	1	7 890,00 €	7 890,00 €	
- Préparation chape post dépose, pose du revêtement LVT format lames COREtec® XL-END, coloris "Montclair"	20%	1	1 390,00 €	1 390,00 €	
- Fabrication et pose de plinthes sur mesure en vieux bois 3 plis avec chants imitation bois					
	Sous-Total		9 280,00 €		
CLOISONS, PLAFONDS, PLOMBERIE, ÉLECTRICITÉ - Matériaux inclus					
N°03 – FORFAIT CLOISONS	20%	1	6 900,00 €	6 900,00 €	
- Construction de cloisons en ossature métallique avec isolation laine de roche et placoplâtre hydrofugé					
- Mise en œuvre joints placos, lissage enduit					
N°04 – FORFAIT TRAVAUX DE PLOMBERIE	20%	1	4 910,00 €	4 910,00 €	
- Mise en place des arrivées eau et évacuations eaux usées et des bâti-support à encastrer GEBERIT Duofix					
N°05 – FORFAIT TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ	20%	1	2 300,00 €	2 300,00 €	
- Mise en place des gaines pour les futurs circuits électriques requis et des alimentations					
N°06 – FORFAIT PEINTURE	20%	1	1 150,00 €	1 150,00 €	
Mise en peinture 2 couches - coloris équivalent Farrow&Ball "Cornforth White N°228" finition satinée					
N°07 – FORFAIT MENUISERIE INTÉRIEURE VIEUX BOIS	20%	1	550,00 €	550,00 €	
Plafonds (couloir, espace cage d'escalier, salle de bain et salle de douche)	20%	1	2 500,00 €	2 500,00 €	
- Mise en place de gaines pour la distribution des circuits électriques éclairage spots encastrés					
- Création d'un faux plafond avec habillage en lame de parement vieux bois et découpes d'encastrement spots					
Tablier baignoire	20%	1	490,00 €	490,00 €	
- Fabrication d'un tablier de baignoire en panneau 3 plis 1 face et application d'un vernis hydrofuge					
Portes	20%	4	1 250,00 €	5 000,00 €	
- Installation de cadres et portes en vieux bois avec serrures et poignées HOPPE "Toulon" coloris Noir					
N°08 – FORFAIT APPAREILLAGE ÉLECTRIQUE ET ÉCLAIRAGE ENCASTRÉ PLAFOND	20%	1	1 500,00 €	1 500,00 €	
- Pose interrupteurs, prises de courant, et cache câble radiateur					
- Encastrement de spots de plafond coloris noir					
	Sous-Total		25 300,00 €		
CHAMBRE - Matériaux inclus					
N°09 – FORFAIT PEINTURE	20%	1	1 300,00 €	1 300,00 €	
- Mise en peinture murs - coloris équivalent Farrow&Ball "Cornforth White N°228" finition satinée					
N°10 – FORFAIT MENUISERIE INTÉRIEURE VIEUX BOIS	20%	1	1 755,00 €	1 755,00 €	
Parement mur tête de lit : pose d'un bardage en vieux bois avec intégration de 2 tablettes de chevet	20%	1	535,00 €	535,00 €	
- Miroir : fabrication et pose d'un élément mural avec cadre en vieux bois	20%	1	535,00 €	535,00 €	
- Porte vêtements : fabrication et pose d'un élément mural vertical en vieux bois avec crochets en fer forgé noir	20%	1	535,00 €	535,00 €	



		TVA	Qté	Montant H.T	Total H.T
N°11 - FORFAIT APPAREILLAGE ÉLECTRIQUE ET ÉCLAIRAGE ENCASTRÉ PLAFOND		20%	1	570,00 €	570,00 €
- Appareillage électrique : pose interrupteurs, prises de courant et cache câble radiateur Hager Gallery Night					
- Éclairage tête de lit : installation sur le parement vieux bois de 2 appliques***					
- Éclairage mur face lit : installation d'une applique murale***					
Sous-Total					4 695,00 €
SALLE DE BAIN - Matériaux inclus					
N°12 - FORFAIT REVÊTEMENT MURAL		20%	1	3 625,00 €	3 625,00 €
- Mise en œuvre carrelage de mur en grès émaillé, format XL 45X120cm PORCELANOSA "Durango Acero Brillo"					
N°13 - FORFAIT ÉQUIPEMENT SANITAIRE - Inclus : Livraison, installation, raccordement et finition		20%	1	11 760,00 €	11 760,00 €
- Vasque à poser en Grès fin Keramic (céramique) GEBERIT Xeno ² , coloris "Blanc KeraTec", étagère à droite 90x48cm					
- Baignoire rectangulaire encastree en acrylique sanitaire GEBERIT Renova Plan, coloris "Blanc" 170x75cm					
- Pare baignoire pivotant fermeture profilé en aluminium, verre trempé sécurité 6mm, finition transparent, ouverture Larg.85cm					
- Ensemble cuvette suspendue avec abattant cuvette avec ralentisseurs GEBERIT Rimfree Acanto, coloris "Blanc KeraTech"					
- Plaque de déclenchement double touche GEBERIT Sigma 01, coloris "Chromé Brillant"					
- Mitigeur de lavabo HANSGROHE Axor Vernis Blend, coloris "Chromé Brillant"					
- Robinetterie bain HANSGROHE Axor Vernis Blend, colonne de douche 200 avec mitigeur baignoire thermostatique, coloris "Chromé Brillant"					
- Meuble suspendu 2 tiroirs avec étagère GEBERIT Xeno ² , brillant / blanc, avec 2 tiroirs, 88x53x46.2cm					
- Smart Cabinet GEBERIT Option, avec lumière indirecte intégrée et 2 portes, port USB, prise de courant, 75x70cm					
- Radiateur sèche-serviette 750W programmable, connecté via application THERMOR Riviera 2 coloris Blanc Satin 55x140cm					
- Anneau porte-serviette HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Patère crochet HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Porte papier WC HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Porte brosse WC mural HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Poubelle à pédale HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
Sous-Total					15 385,00 €
CHAMBRE EN-SUITE - Matériaux inclus					
N°14 - FORFAIT FAUX-PLAFOND		20%	1	3 150,00 €	3 150,00 €
- Dissimulation du plafond bois existant (hors-poutre) : pose d'un faux plafond en placoplâtre					
N°15 - FORFAIT PEINTURE		20%	1	1 600,00 €	1 600,00 €
- Mise en peinture murs - coloris équivalent Farrow&Ball "Cornforth White N°228" finition satinée					
N°16 - FORFAIT MENUISERIE INTÉRIEURE VIEUX BOIS		20%	1	1 885,00 €	1 885,00 €
- Parement mur tête de lit : pose d'un bardage en vieux bois avec intégration de 2 tablettes de chevet		20%	1	535,00 €	535,00 €
- Miroir : fabrication et pose d'un élément mural avec cadre en vieux bois		20%	1	535,00 €	535,00 €
- Porte vêtements : fabrication et pose d'un élément mural vertical en vieux bois avec crochets métal		20%	1	1 850,00 €	1 850,00 €
- Placard intégré au bâti : fabrication et pose (2 portes/2 serrures/6 étagères, int. en mélaminé imitation bois		20%	1	1 120,00 €	1 120,00 €
- Cache lumière pour éclairage LED : fabrication et pose d'un élément en vieux bois panneau 3 plis 1 face		20%	1	965,00 €	965,00 €
N°17 - FORFAIT APPAREILLAGE ÉLECTRIQUE ET ÉCLAIRAGE ENCASTRÉ PLAFOND		20%	1		
- Appareillage électrique : pose interrupteurs, prises de courant et cache câble radiateur Hager Gallery Night					
- Éclairage tête de lit : installation sur le parement vieux bois de 2 appliques***					
- Éclairage mur face lit : installation d'une applique murale***					
Sous-Total					11 640,00 €
SALLE DE DOUCHE - Matériaux inclus					
N°18 - FORFAIT REVÊTEMENT MURAL		20%	1	3 625,00 €	3 625,00 €
- Mise en œuvre carrelage de mur en grès émaillé, format XL 45X120cm PORCELANOSA "Durango Acero Brillo"					
N°19 - FORFAIT ÉQUIPEMENT SANITAIRE - Inclus : Livraison, installation, raccordement et finition		20%	1	12 350,00 €	12 350,00 €
- Vasque à poser en Grès fin Keramic (céramique) GEBERIT Xeno ² , coloris "Blanc KeraTec", étagère à droite 90x48cm					
- Base de douche en solid surface PORCELANOSA Krion® Unique P801, coloris "Snow White, finition satin" 90x80cm					
- Paroi de douche pivotante 180°, montant en aluminium chromé, verre trempé, finition transparent, ouv. Larg.80cm					
- Ensemble cuvette suspendue / abattant cuvette avec ralentisseurs GEBERIT Rimfree Acanto, coloris "Blanc KeraTech"					
- Plaque de déclenchement double touche GEBERIT Sigma 01, coloris "Chromé Brillant"					
- Mitigeur de lavabo HANSGROHE Axor Vernis Blend, coloris "Chromé Brillant"					
- Colonne de douche avec mitigeur thermostatique HANSGROHE Axor Vernis Shape 230, coloris "Chromé Brillant"					
- Meuble suspendu 2 tiroirs avec étagère GEBERIT Xeno ² , brillant / blanc, avec 2 tiroirs, 58x53x46.2cm					
- Smart Cabinet GEBERIT Option, avec lumière indirecte intégrée et 2 portes, port USB, prise de courant 60X70cm					
- Radiateur sèche-serviette 750W programmable, conn. via app. THERMOR Riviera 2 coloris Blanc Satin 55x140cm					
- Anneau porte-serviette HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Patère crochet HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Porte papier WC HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Porte brosse WC mural HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
- Poubelle à pédale HANSGROHE AddStoris, coloris "Chromé Brillant"					
Sous-Total					15 975,00 €



	TVA	Qté	Montant H.T	Total H.T
FACTURE N° FAC000152 P3/3				
ESCALIER - Matériaux inclus				
N°20 - MARCHES ESCALIER ET CAGE D'ESCALIER	20%	1	8 980,00 €	8 980,00 €
- Fabrication et pose de marches et contremarches en bois de Chêne Massif avec vernis de protection				
- Habillage à hauteur de plinthe du 1 ^{er} étage du mur extérieur en lames de bardage vieux bois "brûlé soleil"				
- Mise en peinture des murs - équivalent Farrow&Ball "Cornforth White N°228" finition satinée				
- Éclairage cage d'escalier : installation d'une applique murale Up and Down***				
	Sous-Total		8 980,00 €	
ANNULATION TRAVAUX DEVIS - CANCELLATION OF WORK QUOTE				
N°21 - Ligne N°041 et 071 du devis : tablettes intégrées en vieux bois/old wood integrated shelves	20%	4	-95,00 €	-380,00 €
N°22 - Ligne N°043 et 073 du devis : porte-vêtement en vieux bois/old wood clothes rack	20%	2	-535,00 €	-1 070,00 €
N°23 - Ligne N°058 et 091 du devis : éclairage LED 1 ^{er} tiroir meuble suspendu/LED lighting top drawer sink unit	20%	2	-12,83 €	-25,66 €
N°24 - Ligne N°061 du devis : anneau porte-serviette/towel ring	20%	1	-37,74 €	-37,74 €
N°25 - Ligne N°062 et 095 du devis : crochet double/towel hook double	20%	2	-23,30 €	-46,60 €
N°26 - Ligne N°101: bardage partiel escalier/partial staircase cladding	20%	1	-885,00 €	-885,00 €
	Sous-Total		-2 445,00 €	
SUPPLÉMENT AU DEVIS - SUPPLEMENTS TO THE QUOTE				
N°27 - fourniture appliques tête de lit So'Home "Nyna" (installation incluse au devis)	20%	4	49,99 €	199,96 €
N°28 - fourniture appliques mur Faro Barcelona "Ash 210" (installation incluse au devis)	20%	2	104,35 €	208,70 €
N°29 - fourniture et pose de crochets en fer forgé noir (portes chambres)	20%	4	13,90 €	55,60 €
N°30 - habillage en vieux bois poutre existante (chambre en suite)	Offert	1	0,00 €	0,00 €
N°31 - fourniture et pose d'un spot Faro Barcelona "Coco" + ampoule Led (chambre)	Offert	1	0,00 €	0,00 €
N°32 - fourniture ampoules Led appliques (pour appliques lignes N°27 et 28)	Offert	6	0,00 €	0,00 €
	Sous-Total		464,26 €	
FACTURE D'ACOMPTE LIÉS – RELATED DEPOSIT INVOICES				
N°33 - FAC000146	20%	1	-38 102,00 €	-38 102,00 €
N°34 - FAC000147	20%	1	-38 102,00 €	-38 102,00 €
	Sous-Total		-76 204,00 €	

Détail de la TVA		
Base HT	% TVA	Montant TVA
0,00 €	10%	0,00 €
17 070,26 €	20%	3 414,05 €

TOTAL HT	17 070,26 €
TOTAL TVA	3 414,05 €
TOTAL TTC	20 484,31 €

Mode de Règlement :
20 484,31 €
Virement à réception

Coordonnées Bancaires
Nom : Banque Populaire Courchevel
IBAN : FR76 1680 7000 2600 6221 629
BIC : CCBPFRPPGRE

Paiement de la TVA d'après les encaissements